

Architekt*in / Bauingenieur*in / Bautechniker*in (w/m/d) für LP8 in Berlin Kreuzberg

Zur Verstärkung unseres Teams im Berliner Kreativzentrum Aufbauhaus am Moritzplatz suchen wir ab sofort Unterstützung im Bereich Bauleitung durch eine*n berufserfahrene*n Architekt*in/ Bauingenieur*in/Bautechniker*in oder vergleichbare Qualifikation. Aktuell geht es vor allem um ein mittelgroßes denkmalgeschütztes Umbauprojekt in Büronähe in Berlin Kreuzberg.

Was Ihre Aufgaben sein werden:

- Unterstützung bei der Überwachung der Baustelle hinsichtlich Zeit-, Kosten- und Qualitätsvorgaben
- Ansprechpartner und Berater für alle Beteiligten im Bau
- Koordination und Organisation von Abläufen auf der Baustelle mit den Gewerken, Nachunternehmern und weiteren Beteiligten
- je nach Erfahrung verantwortliche Bauleitung einzelner Hochbaugewerke
- Mängelmanagement, Dokumentation und Führen eines Bautagebuchs
- Zusammenarbeit in kleinem Team mit erfahrener Projekt- und Bauleitung

Wir wünschen uns jemanden mit:

- Berufserfahrung im Bauprozess und in der Bauleitung in D/A/CH
- sehr guten Organisations-, Planungs- und Kommunikationsfähigkeiten
- sozialer Kompetenz und sicherem Auftreten im konstruktiven Umgang mit Baubeteiligten sowie sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift (mind. C1)
- Verständnis und Interesse für Baustoffe und Verarbeitungsverfahren
- fundierte Kenntnisse in der Anwendung der VOB sowie einschlägiger Regelwerke
- Kenntnisse in der Ausführungsplanung und Ausschreibung sowie mit Bauen im Bestand/ Denkmalschutzanforderungen wünschenswert

Was Sie erwarten können:

- Arbeitsverhältnis in Vollzeit oder Teilzeit
- leistungsgerechte Bezahlung und Weiterbildungsmöglichkeiten
- gute Arbeitsatmosphäre in einem herzlichen und kreativen Team aus erfahrenen und jungen Kolleginnen und Kollegen
- ein Büro das für nachhaltige Architektur und Holzbau steht sowie einen etablierten BIM Prozess in seine Projekte integriert
- tageslichtdurchfluteter und moderner Arbeitsplatz am zentral gelegenen Moritzplatz

MARTIN SCHMITT ARCHITEKTUR bearbeitet seit seiner Gründung 2003 Projekte aus dem Bereich Architektur und Innenarchitektur. Unser Team aus 6-8 Architekten und Innenarchitekten konzipiert, entwirft und realisiert vielfältige Projekte aus den Bereichen Bauen im Bestand/ Denkmalschutz und Neubau. Von der Erarbeitung inhaltlicher und räumlicher Konzepte über Projektmanagement und Führung von interdisziplinären Teams bis hin zu hochwertiger Planung und Umsetzung werden alle Leistungsphasen eines Projekts im Büro betreut und verantwortet. Über unser bereits vorhandenes Know-how im Holzbau hinaus stehen Themen wie z.B. Low-Tech, Energieeffizienz, die Digitalisierung der Architektur- und Baubranche sowie BIM aktiv auf unserer Planungsagenda.

Wenn wir Ihr Interesse geweckt haben, freuen wir uns auf Ihre digitale Bewerbung (pdf-Dokument, max. 10 MB) zu Händen von Frau Fischer an info@m2sb.de mit:

- kurzem Anschreiben mit Angaben zu Gehaltsvorstellung und Umfang der Beschäftigung
- Lebenslauf
- Arbeitsproben/ Referenzen